

A photograph of a child's hands being washed in a white sink. Water is running from a chrome faucet. The child is wearing a green shirt. A semi-transparent green box with white text is overlaid on the top left of the image.

Individuell mätning och debitering av varmvatten

– mätningen där alla vinner



Familjebostäder

NU BESTÄMMER DU SJÄLV

– Hur mycket vill du betala?

Individuell varmvattenmätning och debitering (IMD) innebär att du som hyresgäst kan påverka dina kostnader för varmvattnet. I lägenheter med IMD baseras kostnaden på hur mycket vatten just du gör av med. Ju mindre varmvatten du använder desto lägre summa att betala. I rutan till höger kan du läsa mer om fördelarna med IMD.



MILJÖ

Individuell mätning av varmvatten leder ofta till en minskad varmvattenanvändning med 10–20 procent. Detta innebär att du sparar energi. Din miljöpåverkan minskar och vår natur mår bättre.

INFLYTANDE

I hus som inte har IMD delar alla hyresgäster på den totala kostnaden för varmvattnet. Det innebär att den sparsamma hyresgästen även får betala för vatten som förbrukas hos grannen. Med individuell mätning betalar du endast för det varmvatten du själv använder.

KOSTNAD

Individuell mätning leder till minskad varmvattenanvändning i stort då hyresgästerna generellt blir mer sparsamma. Vi sparar pengar både individuellt och tillsammans.

LAGKRAV

EU har fattat beslut om att individuell varmvattenmätning ska införas i nybyggda flerbostadshus samt i hus där det görs omfattande renovering i alla länder inom EU.

HUR FUNKAR IMD?

Avgiften du betalar för varmvatten fastställs en gång per år utifrån underlag från Kretslopp och Vatten samt Göteborg Energi.

I samråd med Hyresgästföreningen har vi tagit fram schablonvärden för hur mycket varmvatten som normalt förbrukas, grundat på antalet rum i lägenheten.

1 RoK – 20 m³/år

2 RoK – 30 m³/år

3 RoK – 38 m³/år

4 RoK – 45 m³/år

5 RoK och uppåt – 48 m³/år

1 m³ = 1 000 liter vatten

HYRESAVI
oktober 2022

Förfallodag: 29 oktober 2021

Objekt	Adress	Beskrivning	Avsevär period	Belopp
1731	Merkuriusgatan 2	Fyra	2021101-20211130	9494 kr
		Varmvatten, avräkning	20210801-20210930	75 kr
		Varmvatten, schablon	20211101-20211130	207 *
		Moms	20211101-20211130	52 kr

*Momsgr belopp:
Moms: 207 kr
52 kr

Exempel på hur en hyresavi kan se ut

Om du använder mer än schablonförbrukningen betalar du för den mängd som överstiger schablonvärdet.

Använder du mindre betalar du förstås också mindre och hyran sänks med motsvarande belopp.

VILL DU VETA MER OM IMD?

På hemsidan www.familjebostader.se/imd hittar du tips på vad du kan göra för att spara vatten och annan bra information om individuell varmvattenmätning och debitering (IMD). Där hittar du också en informationsfilm om IMD.



Vill du veta mer?

Har du ytterligare frågor om individuell vattenmätning
kontakta kundservice på telefon: 031-731 67 00 eller
maila: info@familjebostader.se



Familjebostäder