

ANSÖKAN OM ÖVERLÅTELSE AV HYRESAVTAL

NUVARANDE HYRESGÄST(ER)

Objektnummer		
Adress		
Namn	Personnummer	Telefonnummer
Namn	Personnummer	Telefonnummer
E-post		
Ny adress till avflyttande hyresgäst		Avflyttningsdatum

SKÄL TILL ÖVERLÅTELSEN

Redogör utförligt för dina/era skäl till överlåtelsen och relation till eventuell närstående

--

ÖVERLÅTES TILL

Namn	Personnummer
E-post	Telefonnummer

- Familjebostäder ger aldrig ett generellt tillstånd till överlåtelse. Varje ärende prövas särskilt och med stor restriktivitet.
- Hyresrätten till en bostadslägenhet får inte överlåtas till annan utan hyresvärdens tillstånd.
- En förutsättning för överlåtelse är att den du önskar överlåta till är närstående och att du har ett nytt boende. Med närstående menas i det här sammanhanget en nära släkting, som exempelvis ett barn eller sambo.
- För överlåtelse krävs också att båda parter varaktigt sammanbott och att hyresvärden skäligen kan nöja sig med förändringen. Enligt den praxis som finns krävs det ca tre års sammanboende för att det ska betraktas som varaktigt. Vid oförutsedd händelse så som dödsfall kan överlåtelse godkännas även vid ett kortare sammanboende. Observera att överlåtelsen inte kan ske till en person som är inneboende och det går inte heller att testamentera bort en hyresrätt.
- Det är du som hyresgäst som vid ansökan måste styrka att förutsättningarna för överlåtelse är uppfyllda. Bifoga handlingar som styrker skäl till ansökan om överlåtelse samt intyg på blivande bostad så som kopia på hyresavtal.
- Den som övertar hyresrätten ansvarar för eventuella skador i lägenheten även om de inträffat i lägenheten före överlåtelsen.

Jag/vi samtycker till att hyresvärden äger rätt att behandla de personuppgifter som lämnas i ansökningen och som krävs för den fortsatta handläggningen av denna ansökan. Detta innebär bland annat att de personuppgifter som lämnas i ansökningen kommer att dataregistreras.

Härmed begär jag/vi att få överlåta det i ansökningen aktuella lägenhetsavtalet.

Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna.

Ort och datum

Ort och datum

Frånträdande hyresgäst 1

Tillträdande hyresgäst 1

Frånträdande hyresgäst 2

Tillträdande hyresgäst 2

Bilaga 1 – Information om behandling av personuppgifter

Information om behandling av personuppgifter

Vi behandlar personuppgifter när du ansöker om överlåtelse. Din integritet är viktig för oss och vi vill därför att du läser vidare för att få veta mer.

En personuppgift är all slags information som kan kopplas till dig som person, till exempel namn, adress, kontaktuppgifter som telefonnummer och e-postadresser.

När du ansöker om överlåtelse

När du ansöker om överlåtelse behöver vi behandla personuppgifter om dig och föreslagen ny hyresgäst och skälen för ansökan. Det gör vi för att vi har ett berättigat intresse av att kunna administrera ansökan. De personuppgifter som behandlas är förutom namn, personnummer och kontaktuppgifter t.ex. uppgifter om ekonomi, anställning, boende- och familjeförhållande och hur tidigare boenden och hyresinbetalningar skötts. Det innebär att vi behandlar intyg och uppgifter som lämnas till oss. Finns det en förvaltare, god man eller borgensman behöver vi behandla de uppgifterna.

Hur länge sparas uppgifterna?

Vi sparar personuppgifterna så länge de är relevanta.

Vi är ett kommunalt allmännyttigt bostadsföretag och omfattas av tryckfrihetsförordningens bestämmelser om allmänna handlingar. Det innebär att vi bevarar allmänna handlingar i vårt arkiv. Allmänna handlingar är handlingar som skickas in till oss eller handlingar vi själva upprättar, t.ex. hyresavtal, brev och intyg. Vi gallrar allmänna handlingar och uppgifter i handlingar enligt vår dokumenthanteringsplan.

Personuppgiftsansvarig

Familjebostäder i Göteborg AB (556114-3941) Box 5151, 402 26 GÖTEBORG är personuppgiftsansvarig för behandling av dina personuppgifter som vi gör själva eller annat företag gör på vårt uppdrag.

Vi har ett dataskyddsombud som kontrollerar att vi behandlar dina personuppgifter korrekt. Kontaktuppgifter till dataskyddsombudet är dso@intraservice.goteborg.se

Dina rättigheter

Du har rätt att få information om vilka personuppgifter vi hanterar om dig, ett registerutdrag. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. Du har också rätt att kräva att vi begränsar vår behandling av dina personuppgifter om du t.ex. anser att de inte är korrekta. Du har rätt att få dina personuppgifter överförda till ett annat företag (dataportabilitet).

Du har också rätt att klaga på hur vi behandlar dina personuppgifter till oss och till tillsynsmyndigheten, Datainspektionen. Det kan du göra om du tycker att vi inte behandlar dina personuppgifter i enlighet med Dataskyddsförordningen.

Vi kan komma att uppdatera denna information. Senaste versionen finns alltid publicerad på www.familjebostader.se.