

UPPSÄGNING FÖR AVFLYTTNING, DÖDSBO

Härmed sägs hyresavtalet upp för lägenhet med objekt nr: _____ - _____

på adress: _____

Namn hyresgäst: _____ Personnummer: _____

Detta ska bifogas uppsägningen

- Dödsfallsintyg med släktutredning från Skatteverket.
- Underskrifter från samtliga dödsbodelägare eller person med fullmakt från samtliga dödsbodelägare att säga upp hyresavtalet.

Sidoavtal

Eventuella sidoavtal såsom fordonsplats, förråd och annat, kommer att sägas upp tillsammans med lägenhetens hyresavtal och till samma avflyttningsdatum.

Besiktning och visning

Besiktning av lägenheten ska göras inom 10 dagar från uppsägningen, kontakta Kundservice 031-731 67 00 för bokning av besiktningstid. Lägenheten behöver inte vara tömd vid besiktningen.

Ni är enligt hyreslagen skyldiga att låta lägenheten visas för nya intressenter. Ni kommer att bli kontaktade för att boka en tid för visning. Kontaktuppgifterna som anges avser både kontakt för tidsbokning av visning samt besiktning av lägenheten.

Kontaktperson för besiktning/visning: _____

Telefonnummer: _____ E-post: _____

Uppsägningstid

Om uppsägningen sker inom en månad från dödsfallet kan hyresavtalet sägas upp tidigast till det månadsskifte som inträffar en (1) månad efter uppsägningen. I annat fall gäller hyresavtalets uppsägningstid på tre (3) månader.

Hyresavtalet upphör att gälla den: _____

Datum

Namnteckning dödsbodelägare

Namnförtydligande

Personnummer

Datum

Namnteckning dödsbodelägare

Namnförtydligande

Personnummer

Samtycke till användande av bilder för lägenhetsvisning

I samband med besiktning tas bilder för att användas till visning. Dessa bilder ersätter inte fysisk visning av lägenheten. För att Familjebostäder ska kunna hantera bilderna för visning behöver du enligt Dataskyddsförordningen ge ditt samtycke till detta. Det är viktigt att veta att samtycket när som helst kan återkallas. Om ett samtycke återkallas påverkar det inte vår behandling innan återkallelsen, men Familjebostäder kommer inte att fortsätta visa bilderna i själva uthyrningsprocessen. Det är viktigt att du plockar undan personliga saker från ditt kök, badrum, vardagsrum samt balkong/uteplats innan fotografering.

- Bilder tas på kök, badrum, vardagsrum samt balkong/uteplats och visas för de som erbjuds lägenheten via vår Omflyttning och/eller Boplats Göteborg.
- Syftet med hanteringen av bilder är att de som får erbjudande skall kunna bilda sig en uppfattning om lägenheten och kunna avgöra om de är intresserade av att gå på visning/hyra lägenheten. Familjebostäder anser att hanteringen av bilder är nödvändig för att uppnå det angivna syftet.
- Familjebostäder kommer efter det att lägenheten hyrts ut inte längre använda bilderna.
- Eftersom Familjebostäder lyder under Offentlighetsprincipen innebär det att foton är att betrakta som allmänna handlingar. Detta innebär i sin tur att vi sparar och gallrar fotona enligt vår dokumenthanteringsplan.

Jag/vi har tagit del av informationen i detta dokument och samtycker till att Familjebostäder i Göteborg AB behandlar bilder enligt ovan:

Datum

Namnteckning

Namnförtydligande

Objektnummer

Lägenhetens adress

Information om personuppgifter

Vilka personuppgifter hanteras

Personuppgifter är all slags information som direkt eller indirekt kan knytas till en levande person. I det här fallet hanteras endast bilder från lägenheten, men de skulle indirekt kunna kopplas till boende i lägenheten och därmed utgöra en personuppgift.

Återkalla samtycket

Samtycket gäller tills vidare, men du kan när som helst återkalla ditt samtycke. Detta gör du genom att skriva till oss (familjebostader@familjebostader.se). Om du återkallar ditt samtycke påverkar det inte vår behandling av dina uppgifter innan återkallelsen, men vi kommer inte att fortsätta behandlingen av bilderna vid uthyrning.

Tryckfrihetsförordningen och Offentlighet- och sekretesslagen

Fotografier tagna i syfte att ha en s k digital visning blir allmänna handlingar i vår verksamhet, eftersom vi är ett kommunalt bostadsbolag. Det innebär att fotografierna kommer att bevaras i vårt arkiv enligt de beslut om gallring som finns i vår dokumenthanteringsplan. Bilderna på lägenheten kommer att sparas i arkivet i två år. Om någon begär ut bilderna som allmän handling kommer en sedvanlig sekretessprövning att göras.

Personuppgiftsansvarig

Familjebostäder är personuppgiftsansvarig för behandlingen. Har du frågor om behandlingen, hör av dig till oss eller vårt Dataskyddsombud, dso@intraservice.goteborg.se

Dina rättigheter

Du har rätt att få tillgång till dina personuppgifter eller begära rättelse, radering, begränsning av behandling eller överföring (dataportabilitet). Du har även rätt att kontakta tillsynsmyndigheten om du tycker att vi behandlar dina personuppgifter på ett felaktigt sätt.