

Nya badrum på Siriusgatan



Renoveringen innebär att vi måste riva interiören och byta avloppstammar. Därefter bygger vi upp badrummet igen med nytt tätskikt samt kakel och klinker på väggar och golv.

Långsam höjning under 6 år

När det nya badrummet är klart höjs hyran för en trea med totalt 850 kronor per månad. För att du ska få en så långsam hyreshöjning som möjlig, fasar vi in den successivt över 6 år – det är alltså först fem år efter renoveringen som den totala kostnaden räknas in i din hyra. Förhandlingen med Hyresgästföreningen är

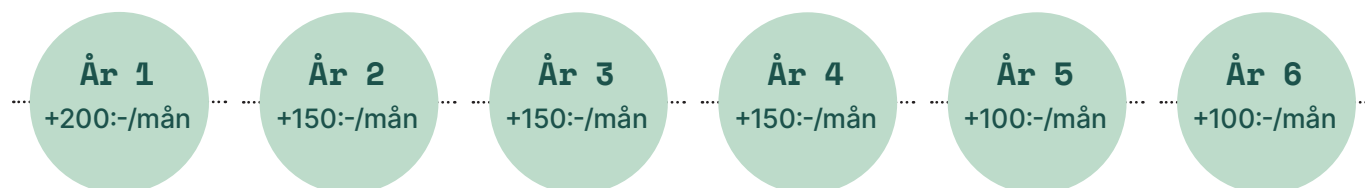
ännu inte klar men summan blir inte högre än i förslaget nedan.

Under tiden som renoveringen pågår, får du bo i en annan lägenhet på Siriusgatan. Vi kontakter dig i god tid innan för att planera hur vi bäst genomför din flytt, för de omkring 4 månaderna det handlar om.

Renovering som inte påverkar hyran

I samband med projektet, passar vi också på att rusta upp trapphuset, installera ett nytt värmesystem med nya element, sätta in nya säkerhetsdörrar och genomföra annat inre underhåll där det behövs.

Så här fasas hyreshöjningen in för 3 rum och kök:



Familjebostäder

Det här ingår i renoveringen av ditt badrum:

- Helkaklade väggar
- Klinker på golv
- Handfat och toalett
- Badrumsskåp med eluttag
- Dusch med duschdraperistång
- Termostatblandare i dusch
- Ettgrepps-blandare i handfat
- Ny belysning
- Krokar och beslag
- Dörren breddas där det är möjligt

Om du vill har du också möjlighet att göra tillval till ditt badrum:

- Handdukstork-el (infasning i 6 år)
- Duscdörr i glas
- Förberedelse för tvättmaskin och torktumlare (där det är möjligt)



Välkommen på visning!

Kom på besök i vår visningslägenhet på Siriusgatan 76, (lägenhet 453). Där ser du hur ett nytt och fräscht badrum kan se ut efter renoveringen hemma hos dig. Du ser också hur det blir om du gör några av tillvalen, som vi erbjuder utöver vår basnivå.

När du ändå är på plats, passa på att ta en titt på resten av lägenheten som visar hur fint det kan bli om du väljer att göra fler tillval, som till exempel ett nytt kök eller nya innerdörrar.

Har du frågor om renoveringen av ditt badrum är du välkommen att kontakta våra ombyggnadssamordnare via vår växel 031-731 67 00 eller via e-post.



Diana Sjöström, ombyggnadssamordnare
diana.sjostrom@familjebostader.se



Joseph Najm, ombyggnadssamordnare
joseph.najm@familjebostader.se



Familjebostäder