



## Söka parkeringsplats

Om du är hyresgäst med förstahandskontrakt och vill söka parkering, garage, MC-plats eller båtplats, gör så här:

### 1. Aktivering

Logga in och aktivera dig som sökande. Registreringsdatum blir ködatum. Lägg gärna till prenumeration för att bevaka lediga objekt i ditt område.

### 2. Intresseanmälan

Gå till Sökledigt/P-platser. P-platser som bara visas för hyresgäster i ditt område syns längst upp (lila). Klicka på Intresseanmäl på objekt du vill hyra.

Om du har en skuld till Familjebostäder eller fler än 2 inkassoavgifter de senaste 12 månaderna spärras du från att intresseanmäla.

### 3. Erbjudande

När publiceringen avslutats skickas erbjudande till hyresgästen med längst kötid. För objekt som kan intresseanmälans förbehåller vi oss rätten att inte erbjuda fler bilplatser eller byte till hushåll som redan hyr parkering/garage. Det innebär att så länge det finns intresseanmälningar från andra sökande som saknar bilparkering går dessa före. Vi prioriterar hyresgäster som saknar parkering framför de som önskar byta.

### 4. Svar på erbjudande

Logga in och svara på erbjudandet inom svarstiden. Titta först var parkeringen ligger så att du är säker på att du vill hyra den. Du kan tacka nej vid 4 tillfällen (per kö) därefter spärras du i 14 dagar och köuppgifterna tas bort. Uteblivet svar räknas som nej-svar.

### 5. Signering kontrakt

Om du får parkeringen meddelas du via mail att avtalet ska signeras på hemsidan. Läs igenom villkoren noga så du är införstådd med vad kontraktstecknandet innebär när det gäller uppsägningstid, hur platsen får användas o s v. Du har 3 dagar på dig att slutföra signeringen. Utebliven signering räknas som nej-tack och kontraktet går till en annan sökande. Det går inte att söka andra objekt under pågående signeringstid. Det signerade kontraktet sparas under Mina avtal på HemmaHos.

## **Betalning**

Hyran/avgifter för parkeringen ska betalas i förskott. Vid omgående tillträde innebär det att hyran behöver betalas snarast och förfalldatum framgår av avin. Första hyran/avgiften debiteras ofta separat för att sedan alltid aviseras tillsammans med lägenheten. Finns autogiro kommer hyran att dras på samma sätt som lägenhetshyran.

## **Borttag av kö**

Köuppgifterna tas bort efter signering, vid uppsägning eller flytt till annat område. Du kan alltså inte tillgodoräkna dig kötid från ett annat sökområde vid omflyttning. Om du tackat nej till erbjudande 4 ggr spärras du först i 14 dagar för att sedan raderas från kön.

Tänk också på att du måste förlänga dina köuppgifter var 6:e månad för att stå kvar i kö och behålla ködatum. Påminnelsemail skickas när det är dags. Vill du inte stå kvar hoppar du bara över att förlänga.

## **Byte p-plats**

Om du redan har en plats men vill hyra en annan parkering eller garageplats görs det under Sök Ledigt/[P-platser](#)

Välj en BokaDirektplats och säg sedan upp din nuvarande på HemmaHos under Mina avtal om du inte vill ha kvar den. Observera att det alltid är 3 månaders uppsägningstid även vid byte.

Om du hyr MC-plats påverkas inte dina möjligheter att också hyra bilplats.

## **Nycklar**

Om du hyr en garageplats behöver nycklar hämtas ut från det lokala kundservicekontoret. Tillträdesdag framgår av ditt avtal. Om denna dag infaller en helgdag, lördag eller söndag blir nästkommande vardag tillträdesdag då du tidigast kan hämta nycklar.